



Consorzio per le
AUTOSTRADE SICILIANE

DIREZIONE GENERALE
(MANUTENZIONE FABBRICATI)

Messina, 01.04.2016

Oggetto: Servizio di portierato e accoglienza da effettuare presso la sede centrale del Consorzio per le Autostrade Siciliane, in contrada Scoppo - Messina.

DECRETO DIRIGENZIALE N. 80 /DG/2016

Premesso

- ❖ Che l'esigenza di garantire una maggiore sicurezza dello stabile sede centrale dell'Ente in c.da Scoppo - Messina, in cui operano la Presidenza e Consiglio Direttivo, la Direzione Generale e la Dirigenza nonché gli uffici amministrativi e tecnici, rende necessario ed urgente istituire un servizio di portierato ed accoglienza dei visitatori esterni che sarà affidato per anni uno, a far data dal 2 maggio 2016;
- ❖ Che, nello specifico, il servizio deve assicurare la presenza di n. 1 (uno) unità lavorativa per le giornate di lunedì e giovedì, dalle ore 7,30 alle ore 18,30, e per le giornate di martedì, mercoledì e venerdì, dalle ore 7,30 alle ore 14,30, e deve osservare le seguenti caratteristiche di espletamento:
 - la identificazione personale dei visitatori esterni, con annotazione cartacea e/o informatica anche dell'ora di ingresso e di uscita e gestione del centralino;
 - l'azionamento tempestivo dei dispositivi di emergenza in presenza di inizio d'incendio e/o allarme in genere;
 - il controllo che quanto introdotto all'interno dello stabile, anche per lavori, non costituisca pericolo per la sicurezza;
 - la tenuta in consegna delle chiavi, consentendone l'uso al personale autorizzato;
 - lo smistamento e distribuzione della posta interna;
 - l'effettuazione dei controlli in entrata e in uscita di automezzi sociali e di terzi, consentendone il parcheggio nelle zone riservate;
 - il servizio avrà inizio il 2 maggio 2016 e durata fino al 1 maggio 2017;
- ❖ Che l'attuale risorsa di personale dipendente dell'Ente non ha consentito fino ad adesso e non consente l'espletamento di un buon servizio da effettuare *in house*;
- ❖ Che, pertanto, è stato disposto per le vie brevi al responsabile dell'Ufficio Manutenzione Fabbricati, di attivarsi per definire l'affidamento annuale del servizio;

Considerato

- ❖ Che quanto sopra è utile, necessario ed urgente;
- ❖ Che, valutato il prezzo/orario su piazza per i servizi di questo tipo, risulta conveniente per l'Ente affidare i lavori alla "KSM S.r.l." con Sede in via Frà Giovanni Pantaleo, n. 11 - 90143 Palermo (Tel. 091 6202500 e Fax 091 6256196), avente P.I. 00757830823 e Sede operativa in Filiale di Messina, via San Camillo, n. 9 (tel. 090 53511 e Fax 090 362497), che dà ampie garanzie di serietà professionale ed che ha formulato il preventivo/offerta, riportante le prestazioni richieste, con costo orario/unità di €12,50 oltre IVA per soggetto inquadrato nel CCNL di categoria e con *know-how* già acquisito, nonché il "servizio gratuito aggiuntivo della fornitura in comodato d'uso di n. 1 periferica radio bidirezionale e n. 2 dispositivi antirapina/antiaggressione, collegati con la centrale operativa, la quale in caso di segnalazione provvederà ad inviare una pattuglia di pronto intervento";
- ❖ Che l'offerta rapportata al periodo necessario di affidamento del servizio e, cioè, dal maggio 2016 al 1 maggio 2017 corrisponde a **€ 28.487,52 oltre IVA**;
- ❖ Che il relativo preventivo/offerta è stato introitato al protocollo generale dell'ente;

Ritenuto

- ❖ Che il prezzo offerto si appalesa in linea agli attuali costi di mercato per questo tipo di servizi e, pertanto, è da ritenersi **congruo**;

VISTO

- ❖ che ai Dirigenti dell'Ente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 punto 2) della Legge Regionale n.10/2000 spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi quelli che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- ❖ che ai sensi e per gli effetti dell'art. 125, comma 11 - ultimo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. è consentito l'affidamento diretto per lavori, fino alla concorrenza di €. 40.000,00;

il Direttore generale dell'Ente, per le narrate motivazioni

D E C R E T A

Art. 1 **Di affidare**, alla ditta "KSM S.p.A." con sede in via Frà Giovanni Pantaleo, n. 11 - 90143 Palermo (Tel. 091 6202500 e Fax 091 6256196) e avente P.I. 00757830823 - Sede operativa in Filiale di Messina, via San Camillo, n. 9 (tel. 090 53511 e Fax 090 362497), il servizio di "portierato e accoglienza da effettuare presso

Sede: 98122 MESSINA - Contrada Scoppo - Tel. PBX 090.37111 - Fax 090.41869

Codice Fiscale e Partita IVA 01962420830 e-mail cas@autostradesiciliane.it

Uffici: 90141 PALERMO - Via Notarbartolo n. 10 - Tel. 091.6259329 - Fax 091.6266172

Uffici: 00187 ROMA - Via Dei Crociferi n. 41 - Tel e Fax 06.6794932

Sito Internet: www.autostradesiciliane.it e-mail: info@autostradesiciliane.it



Consorzio per le
AUTOSTRADE SICILIANE

80/DC

DIREZIONE GENERALE
(MANUTENZIONE FABBRICATI)

la sede centrale del Consorzio per le Autostrade Siciliane, in contrada Scoppo - Messina" con le seguenti caratteristiche:

- la presenza di n. 1 (uno) unità lavorativa per le giornate di lunedì e giovedì, dalle ore 7,30 alle ore 18,30, e per le giornate di martedì, mercoledì e venerdì, dalle ore 7,30 alle ore 14,30;
- la identificazione personale dei visitatori esterni, con annotazione cartacea e/o informatica anche dell'ora di ingresso e di uscita e gestione del centralino;
- l'azionamento tempestivo dei dispositivi di emergenza in presenza di inizio d'incendio e/o allarme in genere;
- il controllo che quanto introdotto all'interno dello stabile, anche per lavori, non costituisca pericolo per la sicurezza;
- la tenuta in consegna delle chiavi, consentendone l'uso al personale autorizzato;
- lo smistamento e distribuzione della posta interna;
- l'effettuazione dei controlli in entrata e in uscita di automezzi sociali e di terzi, consentendone il parcheggio nelle zone riservate;
- la fornitura gratuita in comodato d'uso di n. 1 periferica radio bidirezionale e n. 2 dispositivi antirapina/antiaggressione, collegati con la centrale operativa, la quale in caso di segnalazione deve provvedere ad inviare una pattuglia di pronto intervento;
- il servizio avrà inizio il 2 maggio 2016 con durata fino al 1 maggio 2017;

- Art. 2 **Di approvare** la spesa di **€ 28.487,52 oltre IVA**, da impegnare attraverso l'Ufficio Servizi di Ragioneria, per il necessario affidamento del servizio di "portierato e accoglienza da effettuare presso la sede centrale del Consorzio per le Autostrade Siciliane, in contrada Scoppo - Messina".
- Art. 3 **Di autorizzare** il Responsabile dell'ufficio Manutenzione Fabbricati dott. Carmelo Ietto, che qui viene indicato responsabile del procedimento, a curare le varie fasi dell'affidamento.
- Art. 4 **Di liquidare** attraverso l'Ufficio Finanziario di Ragioneria le somme da corrispondere alla suddetta ditta, a presentazione di fatture in acconto o a saldo e solo dopo trasmissione del conseguente atto di liquidazione al predetto ufficio.
- Art. 5 **Di fare fronte** alla spesa di **€ 28.487,52 oltre IVA**, con somme da impegnare sul cap. 45, denominato "servizio esterno di vigilanza", di cui **€ 18.991,68 oltre IVA con previsione di spesa per l'anno 2016 e € 9.495,84 oltre IVA con previsione di spesa per l'anno 2017**.
- Art. 6 **Di significare** che il superiore importo è spesa urgente ed indifferibile e va impegnato per evitare che siano arrecati danni patrimoniali all'Ente, nel rispetto e secondo disposizioni contenute nella nota prot. n.170 del 7.01.2016 - Servizio 13/Vigilanza Enti del Dipartimento infrastrutture, mobilità e trasporti della Regione Siciliana.

01 APR. 2016



IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Ing. Salvatore Pirrone